



Изх. № 95

Плевен, ...*26.01*... 2012 г.

РЕШЕНИЕ № ПН 3-П ЕО / 2012 г

ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА ПО ЧЛ. 8 ОТ НАРЕДБАТА ЗА УСЛОВИЯТА И РЕДА ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА

Днес, 24.01.2012 г., долуподписаната инж. Рени Иванова Атанасова – Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – Плевен (РИОСВ –Плевен), като взех предвид следното:

I. Съвместена процедура по чл. 8 от *Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка* (Наредба за ЕО – приета с ПМС № 139/24.06.2004 г., Обн. ДВ. бр.57/2004 г., изм. бр. 3/2006г., бр. 29/2010 г. и бр. 3/2011 г.) и по чл. 31 от Закона за биологично разнообразие (ЗБР), е започнала с внасяне в РИОСВ – Плевен на Уведомление, вх. № 95/06.01.2011 г. за план/програма/проект за **“План за урегулиране на части от ПИ 62579.241.106 в размер на 3070 m2 с цел обособяване на нови УПИ XIV, XV, XVI, XVII, XVIII, XIX за изграждане на жилищни сгради за собствени нужди, съгласно комбинирана скица № 44619/19.12.2011 г. на СГКК – Ловеч”**, с възложител: “НИКМИ” АД, ЕИК 83189002, гр. София, ул. “Вискяр Планина” № 12. Уведомлението е съгласно приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 г., обн. ДВ, бр. 73/2007 г., изм. бр. 81/2010 г. и бр. 3/2011 г.). Към документацията е приложено Искане за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, документация съгласно чл. 4 от Наредбата за ЕО, в т.ч. е приложена е Заповед № 629/20.10.2011 г. на Община Тетевен, за допускане изработването на ПУР-ПРЗ за част от ПИ с идентификатор 62579.241.106, изготвените проекти на ПУП, нотариален акт за имота. Не е представен документ за платена такса, както и не е провеждана консултация за преценяване на необходимостта и обхвата за екологичната оценка.

II. На основание чл. 13, ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка*, с писмо, изх. № 95/11.01.2012 г., документацията по чл. 8 от Наредбата за ЕО с вх. № 95/06.01.2012 г. е изпратена до Регионална дирекция по горите (РДГ), гр. Ловеч, с искане за становище по компетентност: допустимо ли е реализирането на Подобен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за част от ПИ 62579.241.106, с който се предвижда урегулиране (промяна на вида на територията и начина на трайно ползване) на поземлен имот, който към момента е горска територия, като за целта се предвижда обособяване на няколко УПИ (XIV, XV, XVI, XVII, XVIII, XIX), които да се отредят за “Ниско жилищно застрояване” с УЗ обозначена като “Жм”, като се предвидят устройствени планове за *Рекреационна устройствена територия “ОК”*, във връзка с така заявеното намерение на възложителя за изграждане жилищни сгради за собствени нужди.

С вх. № 95/19.01.2012 г. в РИОСВ – Плевен е получено становище на РДГ – Ловеч (изх. № Т2-441/17.01.2012 г.), съгласно което реализирането на Подобен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за имот № 62579.241.106, **не е допустимо**, съгласно разпоредбите на Закона за горите (ЗГ), тъй като **не са налице условията за промяна на предназначението, определени в чл. 73, ал. 1, т. 4 от Закона за горите.**

На основание чл. 7а, ал. 4 във връзка с ал. 2 и ал. 3 от същият член и чл. 13, ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми, чл. 37, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони и изложените фактически основания по т. II,

РЕШИХ:

Прекратявам процедурата по Уведомление с вх. № 95/06.01.2011 г. за план/програма/проект, за “План за урегулиране на части от ПИ 62579.241.106 в размер на 3070 m2 с цел обособяване на нови УПИ XIV, XV, XVI, XVII, XVIII, XIX за изграждане на жилищни сгради за собствени нужди, съгласно комбинирана скица № 44619/19.12.2011 г. на СГКК – Ловеч”, с възложител: “НИКМИ” АД, ЕИК 83189002, гр. София, ул. “Вискяр Планина” № 12

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – Плевен и/или пред Министъра на околната среда и водите по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – ПЛЕВЕН**

